

Podmínky pro přiznání úrokového zvýhodnění

Tarif CL

Podmínky pro přiznání úrokového zvýhodnění ve výši 1,5 % p.a.:

- smlouva existovala min. 5 let;
- roční vklady odpovídaly nejméně dohodnutým minimálním vkladům (tj. 12 x 0,5 % CČ); přepady úspor z minulých let (tzv. předspoření) se pro účel výpočtu pravidelného ročního vkladu započítávají;
- po vzniku nároku na přidělení CČ zřeknutí se úvěru;
- s účinností od 1. 7. 2003 nebyla zvýšena cílová částka.

Tarif NADSTANDARD[®] CMW

Podmínky pro přiznání úrokového zvýhodnění ve výši 3 % p.a.:

- smlouva existovala min. 5 let;
- roční vklady odpovídaly nejméně dohodnutým minimálním vkladům (tj. 12 x 0,3 % CČ); přepady úspor z minulých let (tzv. předspoření) se pro účel výpočtu pravidelného ročního vkladu započítávají;
- zůstatek na účtu min. 20 000 Kč;
- po vzniku nároku na přidělení CČ zřeknutí se úvěru;
- s účinností od 1. 7. 2003 nebyla zvýšena cílová částka.

Tarif NADSTANDARD[®] NMW

Podmínky při přiznání úrokového zvýhodnění ve výši 2 % p.a.:

- smlouva existovala min. 5 let;
- roční vklady odpovídaly nejméně dohodnutým minimálním vkladům (tj. 12 x 0,3 % CČ); přepady úspor z minulých let (tzv. předspoření) se pro účel výpočtu pravidelného ročního vkladu započítávají;
- zůstatek na účtu min. 30 000 Kč;
- po vzniku nároku na přidělení CČ zřeknutí se úvěru;
- nebyla snížena cílová částka;
- s účinností od 1. 7. 2003 nebyla zvýšena cílová částka s výjimkou mimořádné nabídky zvýšení cílové částky minimálně o 200 000 Kč s účinností od 1. 4. 2004 do 31. 1. 2005.

Tarif NADSTANDARD[®] NS

Podmínky pro přiznání úrokového zvýhodnění ve výši 50 % připsaných úroků:

- smlouva existovala min. 5 let (smlouvy uzavřené do 31. 12. 2003) nebo 6 let (smlouvy uzavřené po 1.1.2004);
- roční vklady odpovídaly nejméně dohodnutým minimálním vkladům (tj. 12 x 0,3 % CČ); přepady úspor z minulých let (tzv. předspoření) se pro účel výpočtu pravidelného ročního vkladu nezapočítávají;
- zůstatek na účtu min. 30 000 Kč;
- smlouva byla ukončena výpovědí nebo dohodou;
- s účinností od 1. 7. 2003 nebyla zvýšena cílová částka s výjimkou mimořádné nabídky zvýšení cílové částky minimálně o 200 000 Kč s účinností od 1. 4. 2004 do 31. 1. 2005.

Podmínky pro přiznání úrokového zvýhodnění ve výši 100% připsaných úroků:

- smlouva existovala min. 5 let (smlouvy uzavřené do 31. 12. 2003) nebo 6 let (smlouvy uzavřené po 1. 1. 2004);
- roční vklady odpovídaly nejméně dohodnutým minimálním vkladům (tj. 12 x 0,3 % CČ); přepady úspor z minulých let (tzv. předspoření) se pro účel výpočtu pravidelného ročního vkladu nezapočítávají;
- zůstatek na účtu min. 30 000 Kč;
- po vzniku nároku na přidělení zřeknutí se úvěru;
- nebyla snížena cílová částka;
- s účinností od 1. 7. 2003 nebyla zvýšena cílová částka s výjimkou mimořádné nabídky zvýšení cílové částky minimálně o 200 000 Kč s účinností od 1. 4. 2004 do 31. 1. 2005.

Podmínky pro přiznání úrokového zvýhodnění

Tarif NADSTANDARD® NS/EU (s platností do 30. 4. 2005)

Úrokové zvýhodnění je poskytováno pouze za prvních 7 let trvání smluvního vztahu.

Podmínky pro přiznání úrokového zvýhodnění 25 % připsaných úroků:

- smlouva existovala min. 6 let;
- roční vklady odpovídaly nejméně dohodnutým minimálním vkladům (tj. 12 x 0,3 % CČ); přeputy úspor z minulých let (tzv. předspoření) se pro účel výpočtu pravidelného ročního vkladu nezapočítávají;
- zůstatek na účtu min. 30 000 Kč;
- nebyla snížena ani přespořena CČ;
- smlouva byla ukončena výpovědí nebo dohodou;
- s účinností od 1. 5. 2005 nebyla zvýšena cílová částka.

Podmínky pro přiznání úrokového zvýhodnění 50 % připsaných úroků:

- smlouva existovala min. 6 let;
- roční vklady odpovídaly nejméně dohodnutým minimálním vkladům (tj. 12 x 0,3 % CČ); přeputy úspor z minulých let (tzv. předspoření) se pro účel výpočtu pravidelného ročního vkladu nezapočítávají;
- zůstatek na účtu min. 30 000 Kč;
- nebyla snížena ani přespořena CČ;
- po vzniku nároku na přidělení zřeknutí se úvěru;
- s účinností od 1. 5. 2005 nebyla zvýšena cílová částka.

Tarif NADSTANDARD® NS/EU_05 (s platností od 1. 5. 2005)

Úrokové zvýhodnění je poskytováno pouze za prvních 7 let trvání smluvního vztahu.

Podmínky pro přiznání úrokového zvýhodnění 20 % připsaných úroků:

- smlouva existovala min. 6 let;
- roční vklady odpovídaly nejméně dohodnutým minimálním vkladům (tj. 12 x 0,3 % CČ); přeputy úspor z minulých let (tzv. předspoření) se pro účel výpočtu pravidelného ročního vkladu nezapočítávají;
- zůstatek na účtu min. 30 000 Kč;
- nebyla snížena ani přespořena CČ;
- po vzniku nároku na přidělení zřeknutí se úvěru.

Podmínky pro přiznání dodatečného úrokového zvýhodnění ve výši 1 % z CČ

Tarif NADSTANDARD® CMW 1,6

Tarif NADSTANDARD® NMW 1,6

- splnění podmínek pro přiznání úrokového zvýhodnění.

Tarif NADSTANDARD® NS 1,8

Tarif NADSTANDARD® NU 1,8

Tarif NADSTANDARD® NS/EU 1,8 (s platností do 30. 4. 2005)

Tarif NADSTANDARD® NU/EU 1,8 (s platností do 30. 4. 2005)

Tarif NADSTANDARD® NS/EU_05 1,8 (s platností od 1. 5. 2005)

Tarif NADSTANDARD® NU/EU_05 1,8 (s platností od 1. 5. 2005)

- splnění podmínek pro přiznání úrokového zvýhodnění;
- dosažení hodnotícího čísla min. 8,5000.

Jednou ze základních podmínek pro získání úrokového zvýhodnění na smlouvách o stavebním spoření uzavřených u HYPO stavební spořitelny a. s. je splnění pravidelných vkladů po celou dobu spoření.

Spoření

Co jsou pravidelné vklady?

Účastník je povinen poukázat na svůj účet stavebního spoření v běžném roce minimální roční vklad ve výši „12 × min. měsíční vklad dle VOP“ (tarif CL 0,5 % CČ; ostatní tarify 0,3 % CČ).

Co je běžný rok?

Běžný rok je počítán od data uzavření smlouvy o stavebním spoření.

Například, je-li smlouva uzavřena dne 18.5.2003, za běžný rok je považováno období vždy od 18.5.2003 do 17.5.2004, dále od 18.5.2004 do 17.5.2005 atd.

Příklad:

smlouva uzavřena 18.5.2003, CČ ve výši 200 000 Kč » min. měsíční vklad dle VOP 600 Kč
= každý rok spoření musí účastník vždy v období od 18.5. do 17.5. vložit min. 12 × 600 Kč, tj. 7 200 Kč

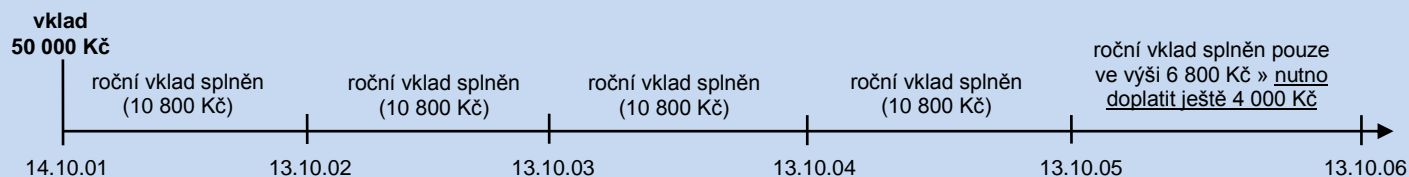
Poznámka: Úhrada za vedení účtu a další automaticky předepsané úhrady nesnižují roční vklady.

Lze si pravidelné vklady předspořit?

U tarifů CL, CMW a NMW je v posuzování pravidelných vkladů v běžném roce zohledňováno předspoření z minulých let. To znamená, pokud klient na počátku spoření vložil vyšší vklad za účelem, aby nemusel pro nárok na SP vkládat na účet stavebního spoření první roky spoření prostředky, zohledňuje se tento vklad rovněž do každého běžného roku.

Příklad:

smlouva uzavřena 14.10.2001; CČ ve výši 300 000 Kč; min. roční vklad 12 × 900 Kč = 10 800 Kč



Upozornění: U ostatních tarifů se předspoření z pohledu posuzování pravidelných vkladů neakceptuje!

Ukončení smlouvy

Účastník je povinen dodržet splnění podmínky pravidelných vkladů po celou dobu spoření, tj. existenci smlouvy o stavebním spoření (do výplaty uspořené prostředků).

Jak se posuzují pravidelné vklady při ukončení smlouvy?

V případě ukončení smlouvy o stavebním spoření je nutné brát na zřetel navíc vklady v běžných měsících, pokud účastník neukončuje smlouvu na konci běžného roku (např. ihned po uplynutí zákonné vazací lhůty).

Co je běžný měsíc?

Běžný měsíc je počítán rovněž od data uzavření smlouvy o stavebním spoření.

Například, je-li smlouva uzavřena dne 18.5, za běžný měsíc je považováno období vždy od 18.5. do 17.6., dále od 18.6. do 17.7., od 18.7. do 17.8. atd.

Poslední neukončený běžný měsíc není jako běžný měsíc pro povinnost vložit pravidelný vklad považován.

Příklad:

smlouva uzavřena 15.12.2003, CČ ve výši 300 000 Kč, min. měsíční vklad 900 Kč, ukončení smlouvy k 31.3.2009

